

porezni obveznik, **PODGRADE UGOSTITELJSTVO d.o.o., Zagreb, Gundulićeva ulica 18,**
OIB: 79798087788, kojeg zastupa ovlaštena osoba direktor Šimunić Hrvatku, Zagreb, Pavla Radića
19, OIB: 78202232830 u daljnjem tekstu (porezni obveznik), na temelju članka 101. Općeg poreznog
zakona (NN br. 15/16, 16/18 i 1/19), zaključuju dana _____ godine

UPRAVNI UGOVOR

O NAMIRENJU POREZNOG DUGA

Članak 1.

Povodom prijedloga poreznog obveznika od 16. prosinac 2019. godine, a temeljem članka
101. Općeg poreznog zakona sudionici poreznog – dužničkog odnosa, Porezna uprava i porezni
obveznik radi namirenja dospjelog poreznog duga, slobodnom voljom sklapaju ovaj Upravni ugovor

Članak 2.

Ovim Upravnim Ugovorom utvrđuje se iznos poreznog duga kojeg Porezna uprava potražuje
od poreznog obveznika na dan 27. prosinac 2019. godine (dan sastavljanja Potvrde o stanju duga),
način namirenja i uvjeti otplate, kao i instrumenti osiguranja plaćanja predmetnog poreznog duga

Članak 3.

1. Postupak usklađivanja stanja poreznog duga s poreznim obveznikom provela je nadležna
ispostava Porezne uprave, Ispostava Centar.

2. Stranke su suglasne da porezni obveznik na dan 27. prosinac 2019. godine (dan
sastavljanja Potvrde o stanju duga) duguje vjerovniku iznos glavnice od 233.385,90 kuna (slovima:
dvjesto trideset tri tisuće tristo osamdeset pet kuna i devedeset lipa), te do tada obračunatu
zakonsku zateznu kamatu u iznosu od 1.186,88 kuna (slovima: tisuću sto osamdeset šest kuna i
osamdeset osam lipa) što ukupno iznosi 234.572,78 kuna (slovima: dvjesto trideset četiri tisuće
petsto sedamdeset dvije kune i sedamdeset osam lipa).

3. Porezni dug u iznosu 234.572,78 kuna, iz točke 2. ovoga članka, dospio je i nenaplaćen
odnosno neplaćen, te se odnosi na potraživanja po osnovu niže navedenih poreza i doprinosa:

Redni broj	Sifra vrste prihoda	Naziv računa	Glavnica	Kamata	Glavnica i kamate
1	2	3	4	5	6=4+5
1	1201	PDV	133.367,18	779,10	134.146,28
2	1880	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada – plaća	20.444,08	85,03	20.529,11
3	7281	Doprinos za mirovno osig. II stup temeljem radnog odnosa	10.789,08	43,34	10.832,42
4	8168	Doprinos za MO na tem. gen. solid. temeljem radnog odnosa	38.108,10	153,32	38.261,42
5	8486	ZO – radni odnos	30.677,46	126,09	30.803,55
UKUPNO			233.385,90	1186,88	234.572,78

4. kamate na glavnicu poreznog duga iz članka 3. ovog Upravnog ugovora do dana sklapanja ovog Upravnog ugovora te daljnje kamate koje tek u vrijeme trajanja ovog Upravnog ugovora obračunavaju se temeljem članka 130. i 131. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18 i 121/19)

Članak 4.

1. Dužnik se obvezuje platiti porezni dug iz članka 3. ovog Upravnog ugovora u dvadeset četiri (24) jednakih mjesečnih anuiteta. Za vrijeme trajanja Upravnog ugovora, na iznos reprogramirane glavnice duga primjenjuje se zakonska zatezna kamatna stopa važeća u vrijeme sklapanja Upravnog ugovora.

2. Sastavnim dijelom ovog Upravnog ugovora smatra se Plan otplate reprogramiranih obveza, a koji će po sklapanju ovog Ugovora, izraditi i uručiti poreznom obvezniku nadležna ispostava Porezne uprave.

3. Kamate na glavicu poreznog duga iz članka 3. ovog Upravnog ugovora do dana sklapanja Upravnog ugovora te daljnje kamate koje tek u vrijeme trajanja ovog Upravnog ugovora obračunavaju se temeljem članka 130. i 131. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ broj 115/16, 106/18 i 121/19)

Članak 5.

1. Porezni obveznik se obvezuje uplaćivati mjesečni iznos anuiteta prema Planu otplate reprogramiranih obveza na redovne uplatne račune propisane Naredbom o načinu uplaćivanja prihoda proračuna, obveznih doprinosa te prihoda za financiranje drugih javnih potreba u 2020. godini („Narodne novine“, broj 06/20)

2. Za vrijeme trajanja Upravnog ugovora, a sve dok dužnik uredno podmiruje mjesečne anuitete utvrđene Planom otplate reprogramiranih obveza, Porezna uprava neće poduzimati ovršne mjere radi naplate duga koji je predmet Upravnog ugovora.

3. Za dospelje, a nepodmirene anuitete utvrđene Planom otplate reprogramiranih obveza, Porezna uprava može pokrenuti ovrhu radi naplate istih.

Članak 6.

1. Radi osiguranja tražbine iz ovog Upravnog ugovora dužnik je priložio instrument osiguranja plaćanja, i to:

Založno pravo na nekretninama u vlasništvu založnog dužnika **PODGRABE UGOSTITELJSTVO d.o.o., Zagreb, Gundulićeva ulica 18, OIB: 79798087788**, i to pokretnina specificiranih u Popisu dugotrajne imovine na dan 31. prosinac 2019. godine pod rednim brojevima 1. do 16., koji se odnosi na

1. FUJITSU TX1310 SERVER SER BR YM9F010842
2. RASHLADNI ORMAR ZA VINO SER BR 004000202018001
3. RASHLADNI ORMAR DRY AGE SER BR 004000302018001
4. RATIONAL RASHLADNI UREĐAJ SER BR E61SG11052257471
5. SVJETLEĆA REKLAMA 135*105 CM
6. BRZI OHLAĐIVAČ IRINOX SER BR 08110075
7. SET NAMJEŠTAJA: KLUPA TAPICIRANA, STOLICA NISKA TAPICIRANA (18), FOTELJA NISKA (14)
8. MONTAŽNA RASHLADNA KOMORA SER BR 24
9. SERVER EAME OVATION SER BR 000219-311
10. ŠANK SA HLADENIM PULTOM I RETRO PULTOM
11. LEDOMAT ICEMATIC SER BR 19262630/0

- 12. PERICA ZA SUDE
- 13. CAFFE APARAT
- 14. TERMIČKI DLOK
- 15. KOPA ROŠTILJ NA DRVENI UGLJEN
- 16. MKN KONVEKTOMAT

a koje pokretnine založni dužnik daje u zalog za porezni dug. Temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenim dana 28.01 2020. godine

Članak 7.

1. U znak prihvata svih prava i obveza iz ovog Upravnog ugovora, stranke isti potpisuju
2. U ime Porezne uprave ovaj Upravni ugovor potpisuje čelnik poreznog tijela ili za to ovlaštena osoba. Upravni ugovor, potpisan od strane čelnika poreznog tijela ili za to ovlaštena osoba, dostavlja se na potpis poreznom obvezniku. Upravni ugovor smatra se sklopljenim danom zaprimanja oba primjerka Upravnog ugovora u Poreznoj upravi, potpisanih od strane poreznog obveznika.
3. Ako porezni obveznik u roku od 30 dana od dana zaprimanja oba primjerka Upravnog ugovora ne potpiše i Poreznoj upravi ne dostavi potpisane primjerke, smatrat će se da je odustao od podnesenog Prijedloga za sklapanje Upravnog ugovora

Članak 8.

Ovaj sklopljeni Upravni ugovor ima učinak izvršnog rješenja donesenog u poreznom postupku sukladno članku 100. stavku 6. Općeg poreznog zakona

Članak 9.

U slučaju nepoštivanja odredaba ovog Upravnog ugovora od strane poreznog obveznika, Porezna uprava će Rješenjem isti jednostrano raskinuti. Protiv navedenog Rješenja porezni obveznik može tužbom pokrenuti upravni spor. Podnijeta tužba ne odgađa izvršenje Rješenja te dostavom Rješenja poreznom obvezniku, dospijeva na naplatu cjelokupni, do tada, neplaćeni porezni dug iz članka 3. ovog Upravnog ugovora

Članak 10.

Po raskidu ovog Upravnog ugovora, naplata obveze iz upravnog ugovora nastaviti će se prema odredbama Općeg poreznog zakona i Stečajnog zakona te iz danog sredstva osiguranja plaćanja poreznog duga opisanog u članku 6. ovog Upravnog ugovora.

Članak 11.

Stranke suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor prestaje: podmirenjem duga u cijelosti prije isteka roka, istekom roka na koji je sklopljen pravomoćnim rješenjem trgovačkog suda o otvaranju stečajnog postupka, te pravomoćnim rješenjem o otvaranju pred stečajnog postupka.

Članak 12.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva (2) istovjetna primjerka, po jedan (1) primjerak za svaku stranu.

KLASA: 415-02/2020-010/02

UR BROJ: 313-07-01-2020-05

PROČELNICA PODRUČNOG UREDA ZAGREB

ANA HERAK

POREZNI OBVEZNIK:

PODGRADE UGOSTITELJSTVO d.o.o.

HRVATKO ŠIMUNIĆ

PODGRADE, d.o.o.

UGOSTITELJSTVO

Gundulićeva ulica 18 ZAGREB

OIB: 79798087788



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

Klasa: 418-01/25-01/27218
Ur. broj: 2

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0032, 10. studenog 2025.

PREDMET: **PODGRADE UGOSTITELJSTVO D.O.O., OIB: 79798087788**
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Temeljem postavljenog upita za **PODGRADE UGOSTITELJSTVO D.O.O., OIB: 79798087788**, za vrstu imovine **"ZALOŽNO PRAVO"** dana 10. studenog 2025. u predmetu **Klasa: 423-05/2025-001/001425**, nadležne institucije su dostavile podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: **ZALOŽNO PRAVO**
Nadležna institucija: **FINANCIJSKA AGENCIJA**

LISTA ULOŽAKA

Rbr.	Broj uloška	Iznos tražbine	Valuta tražbine	Ukupni broj vjerovnika
1	379-301/20	234.572,78	HRK	1

**PODACI O ZALOŽNOM PRAVU
BR. ULOŠKA:**

329-301/20

Iznos tražbine: 234.572,78
Valuta tražbine: HRK
Rok otplate/krajnji rok dospijeća tražbine: 05.03.2022.
Ukupan br. vjerovnika: 1
Vrsta prava: ZALOŽNO PRAVO
Datum pravomoćnosti: 29.02.2020.
Datum primitka: 03.02.2020.

LISTA VJEROVNIKA

Rbr.	OIB	Ime i prezime/Naziv pravne osobe
1.	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIA

PODACI O STROJU

Rbr.	Marka/Model	Ser.br./Reg. br.	God. proizv.	Inv. br.	Kat. općina/Čestica	Zk. ul.	Vrsta/Opis
1.		YM900108409	0	1	-	-	RAZLIČNI UREDAJ
2.		03H0002020180 01/-	0	2	-	-	RAZLIČNI UREDAJ ZA VRIJ
3.		00H0003020180 01/-	0	3	-	-	RAZLIČNI UREDAJ ZA VRIJ
4.		EE1SG11052257 471/-	0	4	-	-	RAZLIČNI UREDAJ
5.		05110075/-	0	5	-	-	BRZI OHLADIVAČ FRIGO
6.		24/-	0	8	-	-	MONTAZNA RAZLIČNA KOMORA
7.		000210-311/-	0	9	-	-	SERVER RAZLIČNA VARIJACIJA
8.		192626300/-	0	11	-	-	LEDOMATICE RAZLIČNA

PODACI O IMOVINI - OSTALO

Rbr.	Kat. općina/Čestica	Zk. ul.	Inv. br.	Vrsta/Opis
1.	-	-	5	SVJETLOČA REKLAMA 135*105 CM
2.	-	-	7	SET NAMJEŠTAJA KLUPA TAPICIRANA, 41*105 CM NISKA TAPICIRANA (38), FOTELJA (85*114)
3.	-	-	10	ŠANK SA HLADENIM POLJOM I RETRO POLJOM
4.	-	-	12	PERILICA ZA SUŠE
5.	-	-	13	CAFFE APARAT
6.	-	-	14	TERMOČIG BLOK

ISPIS 5. prosinca 2025.

Rbr.	Kat. općina/Čestica	Zk. ul.	Inv. br.	Vrsta/Opis
7	12	7	15	KOPA ROŠTILJ NA DRVENI UGLJEN
8	12	2	16	MKN KONVEKTOMAT

Podaci su razmjernom primjerom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-a, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/1, (b. broj: 513-07-21-12/11-2 i Prelozaja Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03. Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05). Ovjera preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

Studenka Prika

Studenka Prika

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJ I POREZNA UPRAVA

Ispisano: 05.12.2025 13:41:12

Uvid u stanje računa poreznog obveznika (vrste prihoda po ispostavi)

OIB:
MBG/MB:
NAZIV/IME I PREZIME:
ADRESA:
DJELOATNOST:
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR:

79790097768
081086696
PODGRADE UGOSTITELJSTVO d.o.o. za usluge
Gundulićeva ulica 18, Zagreb
3630 - Djelatnosti pripreme i usluživanja pica
HR0223900011101066626 MVR

Nadležna ispostava:
Datum obračuna:

3502 Centar
05.12.2025.

Do dana 31.12.2022 iznosi su prikazani u HRK, a od 01.01.2023 iznosi su prikazani u EUR. Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

Knjigovodstvena godina 2025

Vrste prihoda i ispostave	Duguje	Potražuje	Saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dospjelo	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dospjelo
3401 GRAD ZAGREB/3401 GRAD ZAGREB								
Knjigovodstveno praćenje Osnovna PKK								
1201 - porez na dodanu vrijed	56.723,04	0,00	56.723,04	54.156,45	2.390,89	56.547,34	2.807,79	59.355,13
1708 - porez na potrošnju	45,50	0,00	45,50	41,01	2,24	43,25	1,54	44,79
1880 - por.i pri.na doh.nes rad	6.838,27	0,00	6.838,27	6.490,21	348,06	6.838,27	342,62	7.180,89
1945 - por.i prr po dr. dohot	23,05	0,00	23,05	20,60	1,31	21,91	0,78	22,69
2283 - doct mirov.i radni odn	4.704,75	0,00	4.704,75	4.461,98	242,77	4.704,75	235,55	4.940,30
2715 - članarina turis.zajedn	1.742,20	0,00	1.742,20	1.551,04	84,09	1.735,13	76,06	1.812,09
8168 - dopr mirov.gen sol rad	17.165,11	0,00	17.165,11	16.297,47	867,64	17.165,11	860,35	18.025,46
8176 - dopr mirov.g.sol.dr doh	8,88	0,00	8,88	8,00	0,44	8,44	0,29	8,73
9486 - dopr.zdrav.radni odn	3.567,38	0,00	3.567,38	3.373,46	124,98	3.498,44	158,41	3.656,85
9540 - dopr zdrav.društ doh	49,72	0,00	49,72	46,52	2,86	49,38	2,35	51,74
Kontrolno praćenje Osnovna PKK								
4251 - troškovi pris.naplate PU	98,17	0,00	98,17	97,84	0,00	97,84	0,00	97,84
Ukupno Osnovna PKK	90.966,07	0,00	90.966,07	86.644,58	4.065,28	90.709,86	4.486,65	95.196,51
SVEUKUPNO 2025.:	90.966,07	0,00	90.966,07	86.644,58	4.065,28	90.709,86	4.486,65	95.196,51



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

Klasa 418-01/25-01/29784
Ur. broj: 2

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0032, 5. prosinca 2025.

PREDMET: PODGRADE UGOSTITELJSTVO D.O.O., OIB: 79798087788
 - upit o imovini
 - svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta PODGRADE UGOSTITELJSTVO D.O.O., OIB: 79798087788 na dan 5. prosinca 2025. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja

Iznose: 69 906,59 EUR
Broj dana neprekidne blokade: 367

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

Studenka Prka